

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.05.2015г.

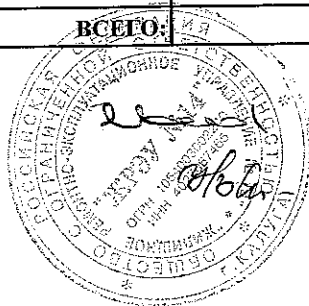
ул. М.Жукова, д.4  
2608,2 кв.м  
275 / 1329,4 кв.м  
5

л/сч 2989

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b>	кв.м	23,01		443331	420261	443331	-23070	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пюс" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
<b>в т.ч.</b>								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				518356	472487	518356	-45869	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		464060	420945	464060	-43114	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		54296	51542	54296	-2754	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-772411	961687	892748	961687	-841350	
<b>Текущий ремонт</b>		7,00	-59222	188656	177750	103908	14620	
Прочие доходы					26537		26537	
<b>ВСЕГО:</b>			-59222	188656	204287	103908	41157	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	38.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	3	5 694,13	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /038
февраль	51.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	2 372,42	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /098
март	15.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	3 389,52	Письмо ГЖИ №ДК-139-24 от 29.02.2024г.	14 /128
март	31.	ул.М.Жукова д.3 к.1	Замена канализации от дома до колодца	м.п.	4,00	16 091,31	Акт на аварийность от 26.03.2024г., согласно договора	14 /144
апрель	5.	ул.М.Жукова д.4	Ремонт ц отопления кв.24	шт.	4	4 676,70	Акт на аварийность от 09.04.2024г., согласно договора	14 /154
май	8.	ул.М.Жукова д.4	Изоляция труб ц отопления, устройство гидрозамка	м.п.	2,50	2 025,00	Акт на аварийность от 20.05.2024г., согласно договора "КалугаТеплосеть" от 07.03.2024г. Требования МУП	14 /195
октябрь	36.	ул.М.Жукова д.3 к.1	Окраска газовых труб	м2	6,00	3 590,32	Акт на аварийность от 01.10.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /395
октябрь	52.	ул.М.Жукова д.4	Выполнение услуг по организации поверки приборов из состава узла учета тепловой энергии	шт. (дом)	1	19 350,00	Договор подряда №МЖ4-П/24 от 15.05.24г с ИП Санов М.Ю.	14 /412
ноябрь	48.	ул.М.Жукова д.3 к.1	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (15 квартир)	дом	1	2 100,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /466
ноябрь	49.	ул.М.Жукова д.4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (52 квартир)	дом	1	7 280,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /467
декабрь	13.	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ц отопления по кв.24,30, подвал	м.п.	8,00	15 629,04	Акт на аварийность от 09.12.2024г., согласно договора	14 /524
декабрь	14.	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ХВС кв.15,9,13,17	м.п.	21,00	43 491,44	Акт на аварийность от 11.12.2024г., согласно договора	14 /525
декабрь	23.	ул.М.Жукова д.3 к.1	Восстановление освещения над подъездом	шт.	1	2 433,33	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /534

128 123,21

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

